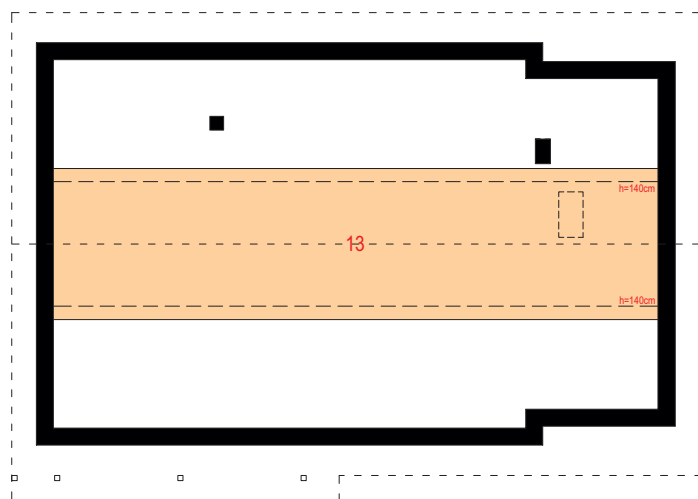




## Rzut poddasza nieużytkowego



## Opis projektu

Dom jednorodzinny, wolnostojący, z poddaszem nieużytkowym i garażem jednostanowiskowym.

### Układ funkcjonalny:

Salon z jadalnią i wyjściem na taras, kuchnia, trzy pokoje, WC, łazienka, pralnia, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

## Technologia i konstrukcja

**Ściany zewnętrzne:** bloczki silikatowe H+H o gr. 25cm + styropian

Termo Organika o gr. 20cm + tynk.

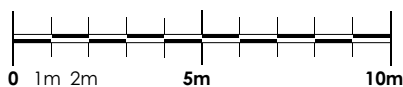
**Strop:** drewniany w konstrukcji więzarowej prefabrykowanej.

**Dach:** dwuspadowy, konstrukcja drewniana prefabrykowana w konstrukcji więzarowej, pokryty dachówką ceramiczną.

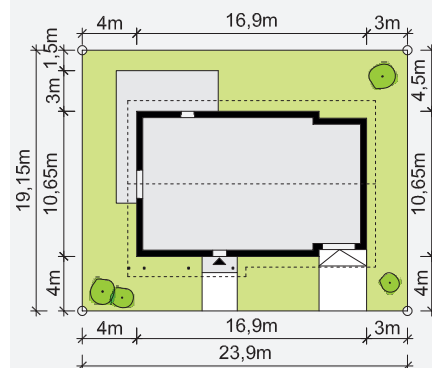
**Kocioł:** gazowy, lub na paliwo stałe.

**Stalarka okienna i drzwiowa:** okna i drzwi PVC, rolety zewnętrzne, brama garażowa segmentowa.

## Elewacje



## Sytuacja



Minimalne wymiary działki: 23,90m x 19,15m



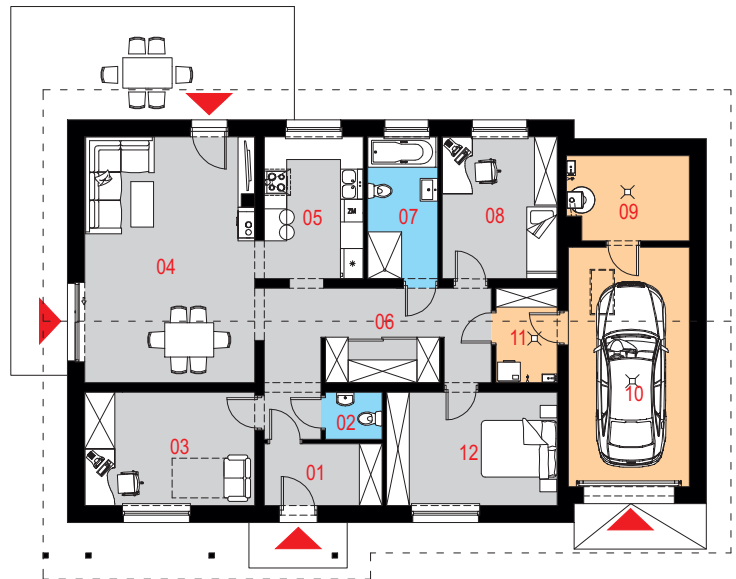
## Projekt domu Angustus III G1

Powierzchnia użytkowa podstawowa  
**106,36 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia pomocnicza (gospodarcza)  
**30,87 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia razem  
**137,23 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia zabudowy  
**176,50 m<sup>2</sup>**  
 Kubatura  
**857,14 m<sup>3</sup>**  
 Kąt nachylenia połaci dachu  
**25°**  
 Wysokość budynku  
**6,09 m**

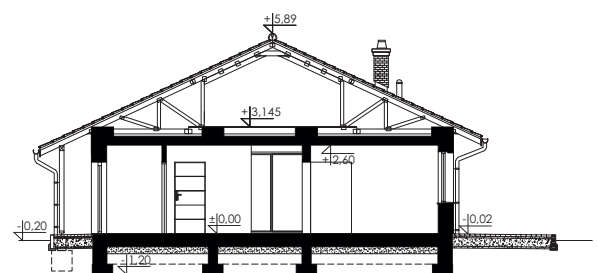
## Zestawienie powierzchni

<b>Parter</b>	
01 Wiatrołap	4,98 m <sup>2</sup>
02 WC	1,84 m <sup>2</sup>
03 Gabinet	13,23 m <sup>2</sup>
04 Pokój dzienny z jadalnią	28,67 m <sup>2</sup>
05 Kuchnia	9,63 m <sup>2</sup>
06 Komunikacja	16,79 m <sup>2</sup>
07 Łazienka	6,79 m <sup>2</sup>
08 Pokój	11,17 m <sup>2</sup>
09 Pomieszczenie gospodarcze	6,91 m <sup>2</sup>
10 Garaż	19,99 m <sup>2</sup>
11 Pralnia	3,97 m <sup>2</sup>
12 Sypialnia	13,26 m <sup>2</sup>
<b>Poddasze</b>	
13 Poddasze nieużytkowe	25,70 m <sup>2</sup> (62,40 m <sup>2</sup> )

## Rzut parteru



## Przekrój



## Dostępne warianty projektu

- seria Angustus I - o zmienionym układzie funkcjonalnym
- Angustus II G1 - o zmienionym układzie funkcjonalnym
- Odbicie lustrzane do każdej wersji.