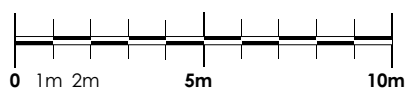
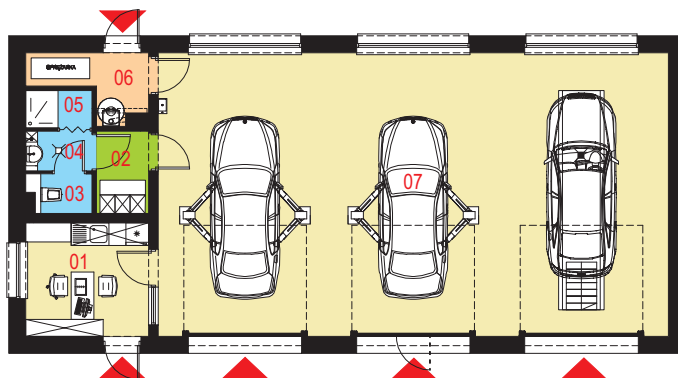




Projekt obiektu usługowego Laesus III

Powierzchnia użytkowa podstawowa
108,78 m²
Powierzchnia pomocnicza (gospodarcza)
12,74 m²
Powierzchnia razem
121,52 m²
Powierzchnia zabudowy
150,36 m²
Kubatura
749,49 m³
Kąt nachylenia połaci dachu
5%
Wysokość budynku
5,65 m

Rzut parteru



Zestawienie powierzchni

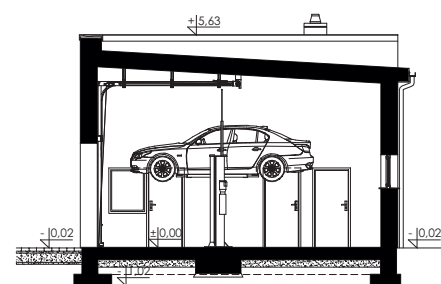
Parter	
01 Pomieszczenie biurowe z obsługą klienta	9,56 m ²
02 Szatnia	3,49 m ²
03 WC personelu	1,66 m ²
04 Przedśionek izolacyjny	1,80 m ²
05 Natrysk	1,70 m ²
06 Pomieszczenie techniczne	4,09 m ²
07 Warsztat	99,22 m ²

- PRZESTRZEŃ USŁUGOWA
- ZAPLECZE SOCJALNE
- SANITARIATY
- POMIESZCZENIA POMOCNICZE

Dostępne warianty projektu

- Laesus II - z warształem dwustanowiskowym
- Odbicie lustrzane do każdej wersji.

Przekrój



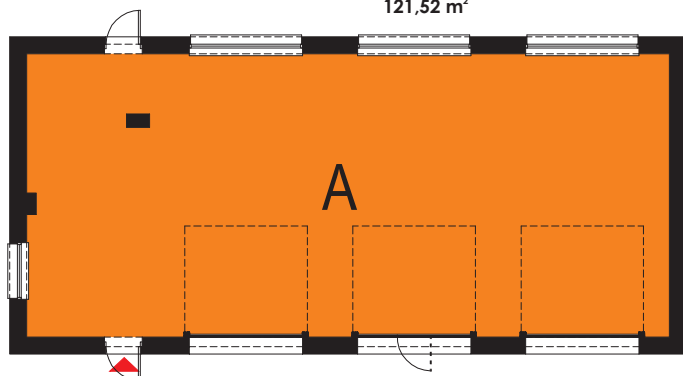


Układ lokali

LOKAL A - powierzchnie usługowe

Powierzchnia usługowa jak i strefa socjalna znajdują się razem na parterze.

Razem powierzchnia użytkowa:
121,52 m²

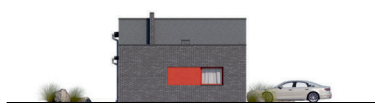


BUDYNEK
PRZYJAZNY
NIEPEŁNOSPRAWNYM



BUDYNEK
PRZYJAZNY
ŚRODOWISKU

Elewacje



Opis projektu

Budynek usługowy-warsztat samochodowy trzystanowiskowy, niepodpiwniczony, wolnostojący, jednokondygnacyjny.

Układ funkcjonalny:

pomieszczenie biurowe z obsługą klienta, warsztat samochodowy, szatnia dla personelu, wc dla personelu, kabina natryskowa, pomieszczenie techniczne.

Technologia i konstrukcja

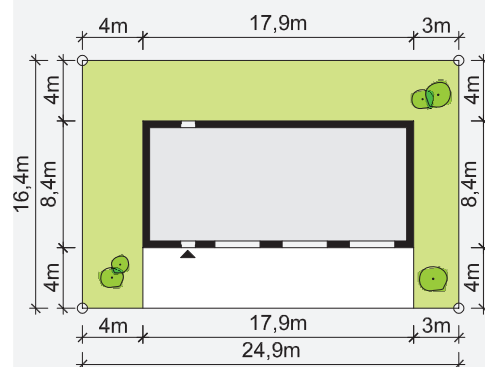
Ściany zewnętrzne: pustak ceramiczny firmy LEIER o gr. 25cm + styropian Termo Organika o gr. 20cm + tynk.

Dach: płaski, konstrukcja drewniana pokryty papą termozgrzewalną.

Kocioł: gazowy.

Stolarka okienna i drzwiowa: okna i drzwi PVC, bramy garażowe segmentowe.

Propozycja zagospodarowania terenu



Minimalne wymiary działki: 24,90m x 16,40m