



Projekt domu Simplex II G1

Powierzchnia użytkowa podstawowa
97,47 m²
 Powierzchnia pomocnicza (gospodarcza)
41,98 m²
 Powierzchnia razem
139,45 m²
 Powierzchnia zabudowy
109,80 m²
 Kubatura
528,40 m³
 Kąt nachylenia połaci dachu
38°
 Wysokość budynku
7,93 m

Zestawienie powierzchni

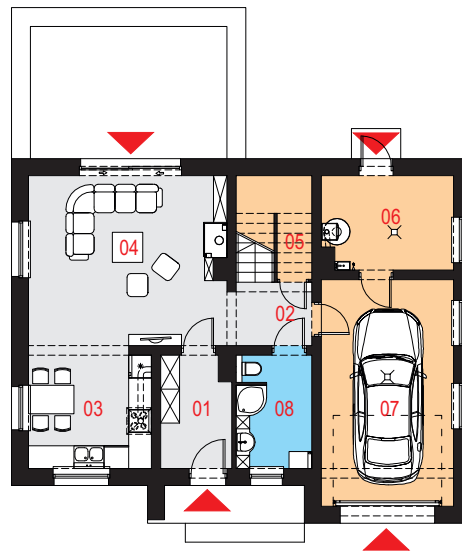
Parter

01 Wiatrołap	5,28 m ²	
02 Komunikacja	3,29 m ²	
03 Kuchnia z jadalnią	9,55 m ²	
04 Pokój dzienny	23,15 m ²	
05 Schowek pod schodami	1,30 m ²	(5,06 m ²)
06 Pomieszczenie gospodarcze	8,36 m ²	
07 Garaż	20,57 m ²	
08 Łazienka	5,82 m ²	

Poddasze

11 Komunikacja	11,88 m ²	
12 Pokój	10,98 m ²	(14,06 m ²)
13 Pralnia	8,50 m ²	(15,20 m ²)
14 Łazienka	4,83 m ²	(7,04 m ²)
15 Sypialnia	12,75 m ²	(17,41 m ²)
16 Pokój	9,94 m ²	(13,10 m ²)
17 Suszarnia	3,25 m ²	(4,97 m ²)

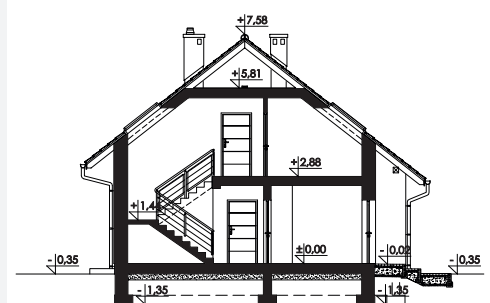
Rzut parteru



Przekrój

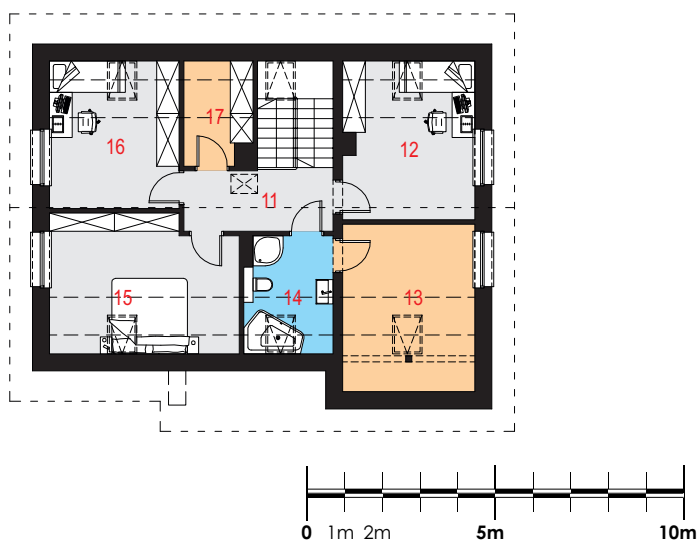
Dostępne warianty projektu

- Simplex I G1 - o zmienionym układzie funkcjonalnym.
- Odbicie lustrzane do wszystkich wersji.





Rzut poddasza



Elewacje



Opis projektu

Dom jednorodzinny, wolnostojący, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym i garażem.

Układ funkcjonalny:

Pokój dzienny z wyjściem na taras, kuchnia z jadalnią, trzy pokoje, dwie łazienki, schowek pod schodami, pomieszczenie gospodarcze, garaż.

Technologia i konstrukcja

Ściany zewnętrzne: pustak ceramiczny firmy LEIER o gr. 25cm + styropian Termo Organika o gr. 20cm + tynk.

Schody: żelbetowe, dwubiegowe ze spacznikiem.

Strop: płyta żelbetowa.

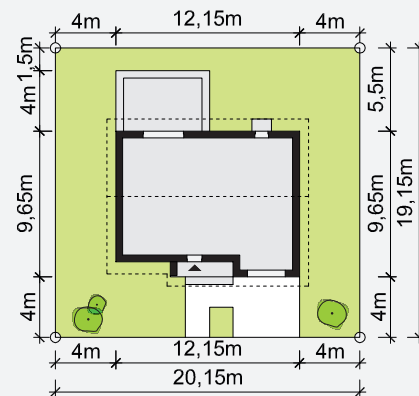
Ściana kolankowa: wysokość 103cm oraz 25cm.

Dach: dwuspadowy, konstrukcja drewniana, pokryty dachówką ceramiczną.

Kocioł: gazowy lub na paliwo stałe.

Stołarka okienna i drzwiowa: okna i drzwi PVC, rolety zewnętrzne, brama garażowa segmentowa.

Sytuacja



Minimalne wymiary działki: 20,15m x 19,15m