



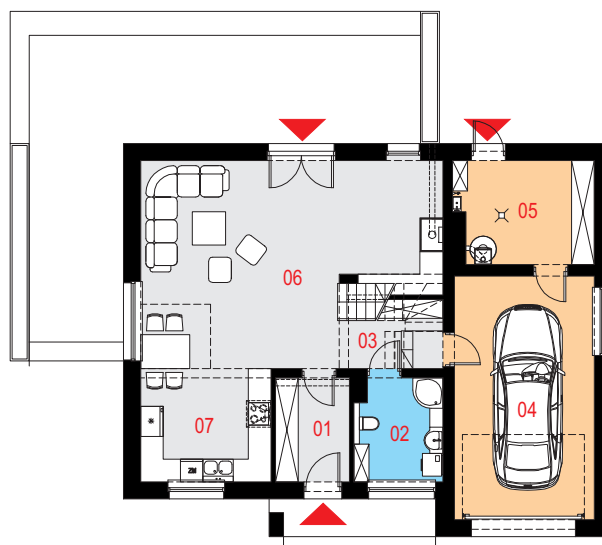
Projekt domu Propositus I G1

Powierzchnia użytkowa podstawowa  
**108,25 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia pomocnicza (gospodarcza)  
**60,90 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia razem  
**169,15 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia zabudowy  
**125,90 m<sup>2</sup>**  
 Kubatura  
**751,20 m<sup>3</sup>**  
 Kąt nachylenia połaci dachu  
**38°**  
 Wysokość budynku  
**8,08 m**

Zestawienie powierzchni

<b>Parter</b>	
01 Wiatrołap	5,26 m <sup>2</sup>
02 Łazienka	6,14 m <sup>2</sup>
03 Komunikacja	5,43 m <sup>2</sup>
04 Garaż	23,39 m <sup>2</sup>
05 Pomieszczenie gospodarcze	9,61 m <sup>2</sup>
06 Pokój dzienny	33,91 m <sup>2</sup>
07 Kuchnia z jadalnią	13,23 m <sup>2</sup>
<b>Poddasze</b>	
11 Komunikacja	5,82 m <sup>2</sup>
12 Sypialnia	8,36 m <sup>2</sup> (12,73 m <sup>2</sup> )
13 Pokój	12,04 m <sup>2</sup> (15,99 m <sup>2</sup> )
14 Pokój	12,19 m <sup>2</sup> (16,85 m <sup>2</sup> )
15 Łazienka	5,87 m <sup>2</sup> (9,59 m <sup>2</sup> )
16 Strych	27,90 m <sup>2</sup> (34,42 m <sup>2</sup> )

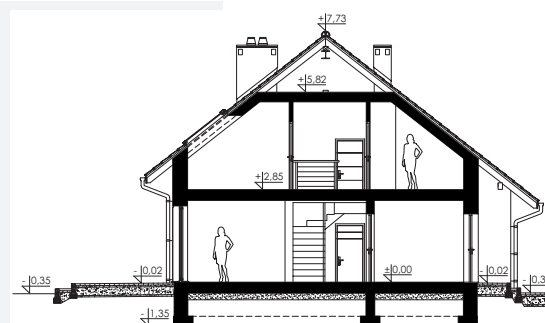
Rzut parteru



Dostępne warianty projektu

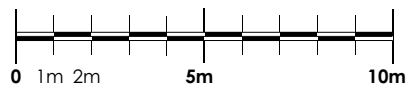
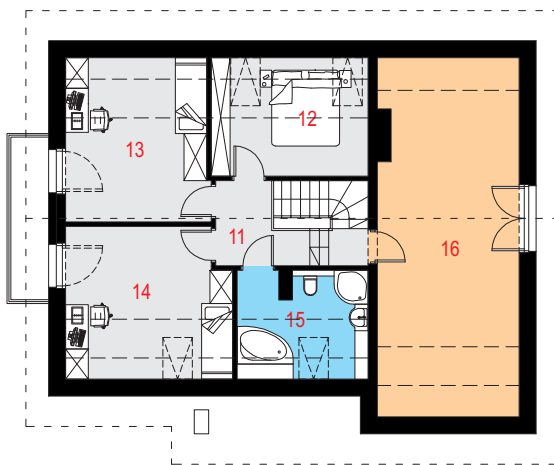
- Odbicie lustrzane.

Przekrój

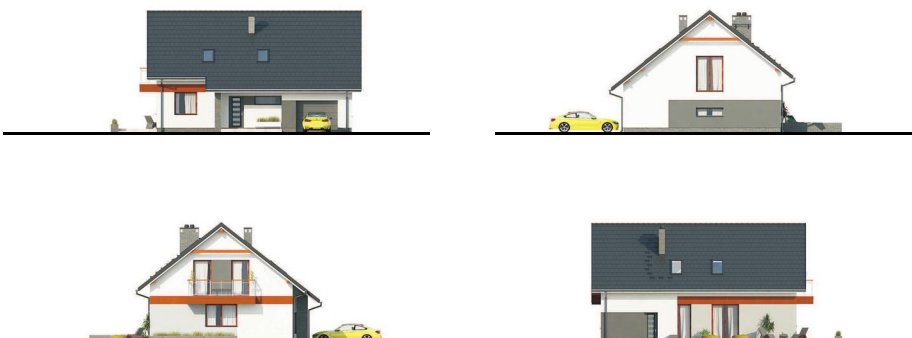




## Rzut poddasza



## Elewacje



## Opis projektu

Dom jednorodzinny, wolnostojący, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym i garażem.

### Układ funkcjonalny:

Pokój dzienny z wyjściem na taras, kuchnia z jadalnią, trzy pokoje, dwie łazienki, strych, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

## Technologia i konstrukcja

**Ściany zewnętrzne:** pustak ceramiczny firmy LEIER o gr. 25cm + styropian Termo Organika o gr. 20cm + tynk.

**Schody:** parter - poddasze, żelbetowe, zabiegowe ze spocznikiem.

**Strop:** płyta żelbetowa.

**Ściana kolankowa:** wysokość:

- nad częścią mieszkalną: 98 cm

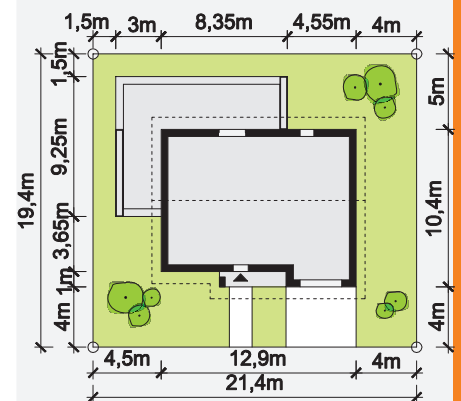
- nad częścią garażową: 155 cm, 71,87 cm

**Dach:** dwuspadowy, konstrukcja drewniana, pokryty dachówką ceramiczną.

**Kocioł:** gazowy lub na paliwo stałe.

**Stołarka okienna i drzwiowa:** okna i drzwi PVC, rolety zewnętrzne, brama garażowa segmentowa.

## Sytuacja



Minimalne wymiary działki: 21,40m x 19,40m