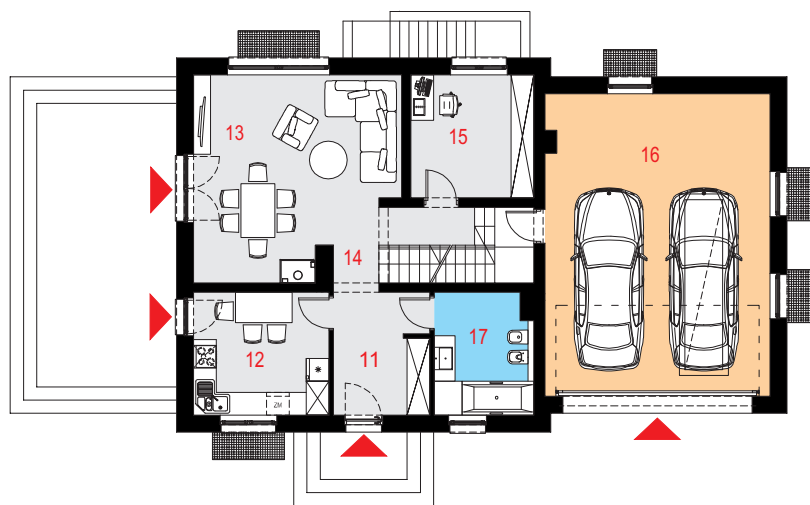




Projekt domu Hibernus I PG2

Rzut parteru

Powierzchnia użytkowa podstawowa
199,40 m²
Powierzchnia pomocnicza (gospodarcza)
111,73 m²
Powierzchnia razem
311,13 m²
Powierzchnia zabudowy
153,65 m²
Kubatura
1370,25 m³
Kąt nachylenia połaci dachu
38°
Wysokość budynku
8,76 m

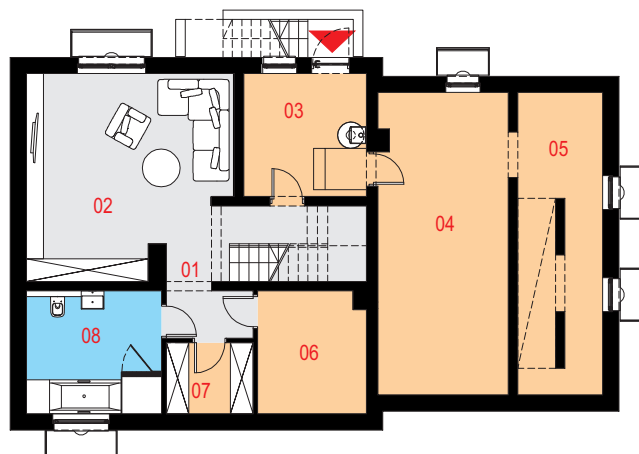


Zestawienie powierzchni

Piwnica	
01 Komunikacja	10,87 m ²
02 Pokój hobby	25,67 m ²
03 Pomieszczenie gospodarcze	10,35 m ²
04 Pomieszczenie gospodarcze	13,43 m ² (26,85 m ²)
05 Pomieszczenie gospodarcze	8,82 m ² (17,64 m ²)
06 Spizarnia	9,00 m ²
07 Pomieszczenie gospodarcze	4,24 m ²
08 Łazienka	11,40 m ²

Rzut piwnic

Parter	
11 Wiatrotap	8,04 m ²
12 Kuchnia	11,40 m ²
13 Pokój dzienny z jadalnią	25,36 m ²
14 Komunikacja	10,68 m ²
15 Gabinet	10,35 m ²
16 Garaż	46,46 m ²
17 Łazienka	8,11 m ²



Poddasze	
21 Komunikacja	13,48 m ²
22 Pokój	12,50 m ² (17,56 m ²)
23 Pokój hobby	39,24 m ² (46,82 m ²)
24 Łazienka	7,90 m ² (11,22 m ²)
25 Pralnia z suszarnią	8,45 m ² (11,86 m ²)
26 Sypialnia	15,38 m ² (18,79 m ²)



Opis projektu

Dom jednorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony z poddaszem użytkowym i garażem dwustanowiskowym.

Układ funkcjonalny:

Pokój dzienny z jadalnią, dwa pokoje hobby, pokój, sypialnia, gabinet, kuchnia, trzy łazienki, pralnia z suszarnią, garaż, spiżarnia, cztery pomieszczenia gospodarcze.

Technologia i konstrukcja

Ściany zewnętrzne: pustak ceramiczny firmy LEIER o gr. 25cm + styropian Termo Organika o gr. 20cm + tynk.

Schody: piwnica-parter, parter-poddasze: żelbetowe dwubiegowe ze spocznikiem.

Strop: płyta żelbetowa.

Ściana kolankowa: nad częścią mieszkalną - wysokość 104cm, nad częścią garażową - wysokość 128,5cm.

Dach: dwuspadowy, konstrukcja drewniana, pokryty dachówką ceramiczną.

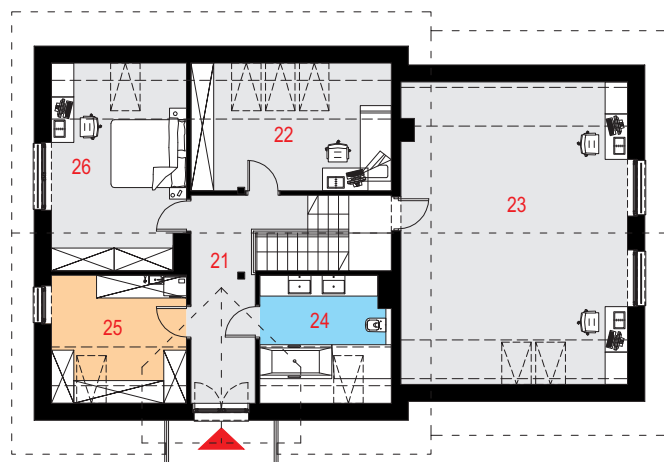
Kocioł: gazowy lub na paliwo stałe.

Stołarka okienna i drzwiowa: okna i drzwi PVC, brama segmentowa, rolety zewnętrzne.

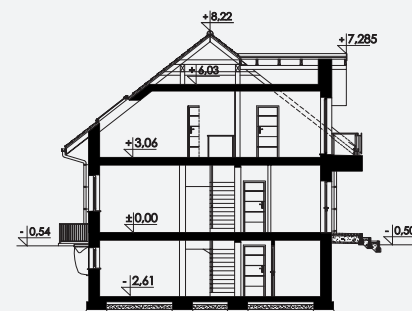
Dostępne warianty projektu

- Odbicie lustrzane.

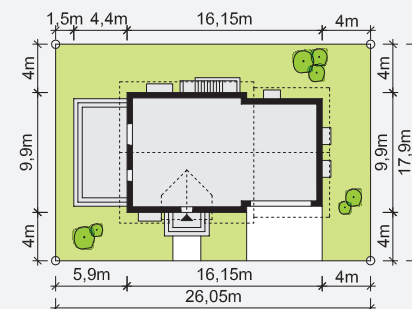
Rzut poddasza



Przekrój



Sytuacja



Minimalne wymiary działki: 26,05m x 17,90m

Elewacje

